



## **CONTRATO Nº 023-04/2024**

**MUNICÍPIO DE COLINAS**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob nº 94.706.140/0001-23, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. **SANDRO RANIERI HERRMANN**, inscrito no CPF sob nº 495.546.110-72, residente e domiciliado neste Município, doravante denominada de **CONTRATANTE** e, de outro lado a empresa **MAUSS TREINAMENTO EM GESTÃO LTDA**, CNPJ nº 16.555.587.0001-35, com sede na Rua Silva Jardim, nº 1289, Sala 04 - Fundos, Bairro Centro, Carazinho/RS, neste ato representada pelo Sr. **CEZAR VOLNEI MAUSS**, inscrito no CPF nº 893.393.390-53, ora adiante denominado de **CONTRATADA**, resolvem de comum acordo firmar o presente contrato, conforme cláusulas e condições a seguir:

### **1 DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:**

**1.1** - Regem o presente contrato não só as cláusulas e condições nele inseridas, como também a Lei nº 14.133/2021 – Lei de Licitações e Contratos.

**1.2**- A Inexigibilidade de Licitação nº 010-04/2024, especificações e demais condições e prazos contidos na proposta, passam a integrar o presente contrato, para todos os efeitos de direito, uma vez que a contratada continuará vinculada ao cumprimento do que apresentou na proposta de preços até o término do prazo contratual.

### **2 DO OBJETO:**

**2.1** – Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de assessoria contábil na realização de reavaliação patrimonial de todos os bens do município:

- a) Prestação de serviços contábeis, especificamente no que tange aos registros de reavaliação dos bens do ativo imobilizado, depreciação, amortização e exaustão;
- b) Realização do processo de reavaliação patrimonial e/ou impairment;
- c) Disponibilizar planilha excel com os dados cadastrais de todos os bens inventariados para a realização de importação destes dados pela empresa que mantém o software de patrimônio junto ao Município. Essa planilha estará de acordo com o layout previamente exigido pela empresa para possibilitar a importação.
- d) Emissão de pareceres contábeis;
- e) Orientações diversas no decorrer do trabalho, inclusive a distância, via e-mail, telefone ou skype;
- f) Auxílio nos lançamentos contábeis ao final do processo contratado.
- g) Reavaliação de cerca de 3784 bens móveis.
- h) Reavaliação dos veículos e máquinas rodoviárias e agrícolas, inclusive implementos agrícolas, sem o uso de Engenheiro da empresa.
- i) Reavaliação dos bens imóveis, inclusive ruas, praças e outros bens de uso comum do povo.

**2.2** - A empresa deverá se deslocar aos locais onde estão os bens para visualizar, de forma geral, a situação e estado de conservação dos mesmos.

### **3 DO PRAZO:**

**3.1** – O prazo de vigência do Contrato será de 01 de maio de 2024 a 31 de dezembro de 2024.

**3.2** – O prazo para execução dos serviços será de 08 (oito) meses, sendo o início dos trabalhos a partir de maio.



#### **4 DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:**

**4.1** - O Município pagará à CONTRATADA, em contrapartida aos serviços prestados, o valor total de **R\$ 32.320,00 (Trinta e dois mil, trezentos e vinte reais)**, no qual estão incluídos todos os custos e despesas, tais como: custos diretos e indiretos, tributos incidentes, taxa de administração, serviços e adaptações, se necessários, encargos sociais e trabalhistas, seguros, treinamento, lucro e tudo o mais que se fizer necessário ao cumprimento integral do objeto deste Contrato.

**4.2** - O pagamento será efetuado pelo Departamento Financeiro da Prefeitura, em 04 (quatro) parcelas mensais, em até 10 (dez) dias úteis após a apresentação de nota fiscal/fatura e relatórios, devidamente visada pelo servidor responsável pela fiscalização, Sra. **CARINA RACHEL LUTZ**.

#### **5 DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

**5.1** - As despesas decorrentes do objeto ora contratado correrão à conta da seguinte rubrica:

**03 – SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO**

**01 – SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO**

**2007 – MANUT. SECRETARIA ADMINISTRAÇÃO**

**3.3.3.9.0.39.0.0.00.00.00 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PJ (311).**

#### **6 DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL:**

**6.1** - As alterações contratuais poderão ocorrer nos seguintes casos:

I - Unilateralmente pela Contratante:

a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica a seus objetivos;

b) quando for necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos pela Lei 14.133/2021;

II - por acordo entre as partes:

a) quando necessária a modificação do regime de execução do serviço, bem como do modo de fornecimento, em face de verificação técnica da inaplicabilidade dos termos contratuais originários;

b) quando necessária a modificação da forma de pagamento por imposição de circunstâncias supervenientes, mantido o valor inicial atualizado e vedada a antecipação do pagamento em relação ao cronograma financeiro fixado sem a correspondente contraprestação de entrega do objeto;

c) para restabelecer o equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução do contrato tal como pactuado, respeitada, em qualquer caso, a repartição objetiva de risco estabelecida no contrato.

§ 1º - A Contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessárias no objeto do contrato, em até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do contrato, tudo em consonância com o Art. 125, da Lei nº 14.133/2021.



§ 2º - Quaisquer tributos ou encargos criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data da apresentação da proposta, de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão a revisão destes para mais ou menos, conforme o caso.

§ 3º - A variação do valor contratual, as atualizações, compensações ou penalizações financeiras decorrentes das condições de pagamento nele previstas, bem como o empenho de dotações orçamentárias suplementares até o limite do seu valor corrigido, não caracterizam alteração do mesmo, podendo ser registrados por simples apostila, dispensando a celebração de aditamento.

## **7 DAS MULTAS:**

**7.1** – As multas a serem aplicadas na inexecução deste contrato serão conforme a seguir:

§ 1º - Será aplicada multa de 0,5% (cinco décimos por cento) do valor total corrigido do contrato, por hora de atraso na prestação dos serviços, até o limite de 30% do valor total corrigido do contrato, quando haverá rescisão por inexecução total.

§ 2º - Será aplicada multa de 30% (trinta por cento) sobre o valor corrigido do contrato, quando a contratada:

- a) prestar informações inexatas ou causar embaraços à fiscalização;
- b) transferir ou ceder obrigações, no todo ou em parte a terceiros, sem prévia autorização da contratante;
- c) prestar o serviço em desacordo com as especificações ou normas técnicas, independentemente da obrigação de fazer as correções necessárias às suas expensas;
- d) desatender às determinações da fiscalização;
- e) cometer qualquer infração às normas legais federais, estaduais e municipais por meios culposos e/ou dolosos, fraude fiscal no recolhimento de qualquer tributo, encargos sociais, ou previdenciários, respondendo ainda pelas multas aplicadas pelos órgãos competentes em razão da infração cometida, cabendo a Prefeitura o direito de exigir a Folha de Pagamento dos empregados a qualquer momento;
- f) não prestar o serviço, estando sua proposta dentro do prazo de validade;
- g) praticar por ação ou omissão, qualquer ato que por imprudência, negligência, imperícia, dolosamente ou não, venha a causar danos à contratante ou a terceiros, independente da obrigação da contratada em reparar os danos causados.

§ 3º - As multas estabelecidas serão entendidas como independentes e acumulativas.

§ 4º - A contratada terá o limite de 03 (três) dias úteis, contados da data da publicação da penalidade no órgão oficial, para recolher a multa aos cofres do Município.

§ 5º - Os recursos contra a multa aplicada deverão ser interpostos no prazo máximo de 03 (três) dias úteis, nas condições do Art. 165, inciso I, alínea "e" da Lei nº 14.133/2021.

## **8 DA RESCISÃO CONTRATUAL:**

**8.1** - O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer um dos motivos previstos no art. 137, da Lei Federal 14.133/2021, conforme o caso, que passam a integrar este instrumento contratual para efeitos de direito.

## **9 DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

**9.1** - O Contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas, sendo obrigações da Contratada:



a) Admitir e dirigir, sob sua inteira responsabilidade, o pessoal adequado e capacitado de que necessitar, em todos os níveis de trabalho, para a execução do contrato, correndo por sua conta exclusiva todos os encargos e obrigações de ordem trabalhista, previdenciária e civil, apresentando, à Contratante, quando solicitado, a relação atualizada desse pessoal.

b) Executar o presente Contrato, com absoluta diligência e perfeição.

c) Permitir e facilitar à fiscalização da Prefeitura Municipal na entrega do objeto, devendo prestar as informações e esclarecimentos necessários.

d) Constatado dano a bens da Contratante ou sob a sua responsabilidade ou, a bens de terceiros, a Contratada, de pronto, os reparará ou, se assim não proceder, a Contratante lançará mãos dos créditos daquela para ressarcir os prejuízos de quem de direito.

Parágrafo único - A contratada é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do presente.

## **10 DO RECEBIMENTO DO OBJETO E FISCALIZAÇÃO:**

**10.1** - Caso algum dos serviços do objeto do contrato não corresponda ao exigido, a **CONTRATADA** deverá providenciar, no prazo máximo de até 3 (três) dias úteis, contados da data de notificação expedida pelo **MUNICÍPIO DE COLINAS**, a sua substituição visando o atendimento das especificações, sem prejuízo da incidência das sanções previstas na Lei 14.133/2021.

**10.2** - Todo e qualquer atraso ocorrido por parte da **CONTRATADA** implicará em atraso proporcional no pagamento, que será feito, neste caso, sem quaisquer ônus adicionais para o **MUNICÍPIO DE COLINAS**.

**10.3** - A prestação dos serviços será acompanhada e fiscalizada pela Contratante, a fim de verificar se no decorrer dos trabalhos estão sendo rigorosamente observadas as especificações e demais requisitos previstos legalmente.

**10.4** – A execução do Contrato será acompanhada e fiscalizada pela representante da Administração, a servidora **CARINA RACHEL LUTZ**, que anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com o andamento dos trabalhos, determinando ao preposto da empresa o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

## **11 DAS DISPOSIÇÕES FINAIS:**

**11.1** - Respeitadas as disposições deste Contrato, passam a fazer parte integrante deste Instrumento e terão plena validade entre as partes contratantes, e a Proposta da **CONTRATADA**.

**11.2** - Todas as comunicações, relativas ao presente Contrato serão consideradas como regularmente feitas se entregues ou enviadas por carta protocolada, por telegrama, ou fax, na sede dos contratantes.

**11.3** - Ao assinar o presente Contrato, a **CONTRATADA** declara ter total ciência de que durante a vigência contratual, cumprirá plenamente as disposições da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD) - Lei Federal nº 13.709/2018 de 14 de agosto de 2018, sob pena de responsabilização pelo descumprimento da legislação.

## **12 DO FORO**

**12.1** - É competente o Foro da Comarca de Estrela/RS, para dirimir quaisquer litígios oriundos deste Contrato.



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE COLINAS**  
Setor de Licitações

E, por estarem justos e contratados, firmam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma, que lido e achado conforme vai assinado pelas partes.

Colinas, 22 de março de 2024.

CONTRATANTE  
**MUNICÍPIO DE COLINAS**  
SANDRO RANIERI HERRMANN  
Prefeito Municipal

CONTRATADA  
**MAUSS TREINAMENTOS EM GESTÃO LTDA**  
CEZAR VOLNEI MAUSS  
Sócio/Proprietário